

# Bürräume

## **Bisherige Regelung**

Die Fraktionen erhalten auch geldwerte Leistungen in Form von **Bereitstellung von Räumen für die Fraktionsgeschäftsstellen**.

Für die Bereitstellung der Räume ist 2014 ein Mietzins pro Quadratmeter von jährlich 241,66 € ermittelt worden. Dieser Mietzins enthält die Kosten für die kalkulatorische Miete, die Reinigung, Strom- und Heizkosten, sonstige Bewirtschaftungs- und Instandhaltungskosten. Der Mietzins beläuft sich auf folgenden Betrag:

## **Mietzins je Fraktion 2014**

SPD (37,15 m<sup>2</sup>) 8.977,67 €CDU (40,92 m<sup>2</sup>) 9.888,73 GAL (21,01 m<sup>2</sup>) 5.077,28, FDP (25,71 m<sup>2</sup>) 6.213,08 FLU....

## **Modell für Neuregelung:**

- Die Fraktionen erhalten jährliche größen- und flächenbezogene qm-Pauschale.
- Die Pauschalen werden ausgezahlt und können zur Anmietung rathausinterner oder externer Geschäftsräume genutzt werden. Die Aufwendungen sind im Verwendungsnachweis zu belegen.
- Werden Geschäftsräume im Rathaus genutzt, erfolgt eine Aufrechnung (Erstattung oder Nachzahlung) in tatsächlicher Höhe der Kosten durch die Fraktion.
- Für die Ermittlung der Pauschalen wird hinsichtlich der Fraktionsgrößen § 46 GO NRW analog angewandt.
- Der zu gewährende Mietzins orientiert sich an der kalkulatorischen Miete im Rathaus
- Wird eine größere Bürofläche genutzt als die Pauschale abdeckt, so wird dies nicht erstattet, sondern ist aus den allgemeinen Fraktionszuwendungen zu tragen
- Die Verwaltung regelt eine ausreichende Anzahl von Besprechungsräumen für Vorbesprechungen im Vorfeld von Gremiensitzungen.

# Modellrechnung Büroräume

Mietzins qm/mtl.	20, 00€	Entspricht kalkulatorische Jahresmiete Rathaus 2014 / 12 Eine Anpassung ist zur Hälfte der der Wahlperiode zu prüfen
Fraktionen bis 9 Mitglieder	20 qm	
Fraktionen 10-19 Mitglieder	30 qm	
Fraktionen ab 20 Mitglieder	40 qm	
entspricht		
für B'90/Grü;FW/FWG, FDP; Linke,Piraten jährlich je	4.800 €	
für CDU	7.200 €	
für SPD	9.600 €	
<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>40.000 €</b>	