

**Jessica Schulz**  
**Dipl.-Ing. Thomas Behra**  
**Udo Blöchl**  
**Dipl.-Ing. Guido Krieten**



U. Blöchl \* Am Knick 5 \* 27619 Schiffdorf - Wehdel

An den  
Bürgermeister der Gemeinde Schiffdorf  
Klaus Wirth  
Brameler Str. 13

**27619 Schiffdorf**

Am Knick 5

**27619 Schiffdorf - Wehdel**

Tel. (0 47 49) 13 52

Fax. (0 47 49) 10 21 86

E-Mail [udo.bloechl@ewetel.net](mailto:udo.bloechl@ewetel.net)

31. Mai 2012

**Anregung gem. § 34 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG)  
i. V. mit § 9 der Hauptsatzung der Gemeinde Schiffdorf**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

hiermit wird angeregt, für die Ortschaften Spaden/Laven, Wehden, Bramel jeweils ein Ortsentwicklungskonzept zu erstellen. Für die Ortschaft Geestenseth ist das Ortsentwicklungskonzept von 2005 fortzuschreiben.

Besondere Beachtung sollen dabei folgende Punkte finden:

Auswirkungen der Bevölkerungsentwicklung in Schiffdorf durch den zu erwartenden demografischen Wandel

- mit sinkender Einwohnerzahl
- durch Abwanderungsverluste
- durch sinkende Kinderzahl
- mit Zunahme der älteren Bevölkerung

und den sich daraus ergebenden Folgen für

- die zukünftige städtebauliche Entwicklung (u. a. zukünftiger Baulandbedarf, energetische Sanierung des Altbaubestandes, mögliche autarke Energieversorgung, usw.),
- die örtlichen Infrastruktur (u. a. Nahversorgung der Bevölkerung, Gewerbeansiedlung, Schul- und Kindergartenplanung, usw.),
- die gesellschaftliche Infrastruktur (u. a. altersgerechtes Wohnen, Angebote für junge Familien, Freizeit- und Sporteinrichtungen, Seniorenbetreuung, Jugendarbeit, usw.).

Die Bevölkerung ist an der Erstellung des Ortsentwicklungskonzepts in öffentlichen Informationsveranstaltungen zu beteiligen.

Gem. § 9 Abs. 1 der Hauptsatzung wird Udo Blöchl mit o. g. Anschrift als unser Vertreter benannt.