

Der Oberbürgermeister
FB Stadtgrün und Sport
| [67.11, Frau Martin]

02.05.2012

10.35

Stellungnahme zur Anfrage aus dem Stadtbezirksrat 120 - Östliches Ringgebiet“

Nachnutzung des städtischen Grundstücks Gliesmaroder Straße

„Die Verwaltung wird gebeten, Vorschläge für eine geeignete Nachnutzung des o.a. Grundstücks zu erarbeiten und sie dem Bezirksrat zeitnah vorzustellen.

Ergänzung: Ferner wird um Information gebeten, welcher Sachstand sich in Bezug auf die ältere Planung, auf dem Grundstück einen Jugendspielplatz einzurichten, ergibt.“

Die Verwaltung verfolgt für die Gliesmaroder Straße 70 seit geraumer Zeit das Ziel, innerhalb der hier angelegten öffentlichen Grünfläche ein Angebot für Jugendliche zu schaffen.

Der Anstoß dazu geht auf eine Anfrage des Stadtbezirksrates 120 vom 07.03.2007 zurück, „inwieweit das Grundstück Gliesmaroder Straße 70 als Treffpunkt für Jugendliche und andere Personengruppen umgewidmet werden kann.“

Aufgrund nicht zur Verfügung stehender Finanzmittel und nach Überlegungen den Standort für den Bau einer Kindertagesstätte zu nutzen, musste die Anlage eines Jugendangebotes in den vergangenen Jahren wiederholt zurückgestellt werden.

Die Überlegung, einen Parkplatz zu platzieren, würde eine Abwägung gegenüber dem geplanten und abgestimmten Jugendangebot erfordern. Zudem würde eine Änderung des B-Planes HA 53 erforderlich, der an dieser Stelle rechtsverbindlich eine öffentliche Grünfläche (mit ggf. Jugendangebot) vorsieht, aber keinen Parkplatz.

Ein Parkplatz als Interimslösung, bis zur Umsetzung des Jugendplatzes, kommt aus Sicht der Verwaltung aufgrund der mit der Anlage und dem späteren Rückbau verbundenen, unangemessenen zusätzlichen Kosten ebenfalls nicht Betracht.

Da der Bedarf für ein Jugendangebot an dieser Stelle nach wie vor besteht, empfiehlt der Fachbereich Stadtgrün und Sport an der Umsetzung dieses Ziels festzuhalten. Eine Bauvoranfrage für das Vorhaben wurde bereits positiv beschieden.

Günther