

STADT VELBERT

NIEDERSCHRIFT

über die **Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing**
am **Montag, dem 25.09.2017**

Sitzungsbeginn: 17:31 Uhr

Sitzungsende: 19:40 Uhr

Sitzungsort: STRAKA 3D-Lasertechnik GmbH, Ringstraße 16, 42553 Velbert

a) die Ausschussmitglieder

Herr Coen	
Herr Döhle	für Herrn Trommler
Herr Engel	
Frau Erben	für Herrn Hilgers
Herr Gohr	für Herrn Münchow
Herr Hofmann	
Frau Kinzle	
Herr Küppers	
Herr Ludwig	
Frau Meulenkamp	
Herr Möller	
Herr Oentrich	
Herr Piechotta	
Frau Schwarzl	
Herr Schmitz	für Herrn Kollenberg
Frau Tassioula	

Beratend Herr Küppers für Frau Neumeyer-Küppers

b) von der Verwaltung

Herr Knauer
Herr Löbbert
Herr Schuster

c) als Gast

Herr Nitschke

d) als Schriftführerin

Frau Wegert

Der Ausschussvorsitzende Herr Ludwig bedankt sich bei Herrn Scheffels und Herrn Straka von der

Straka 3D Lasertechnik GmbH für die Gastfreundschaft und den Einblick in das Unternehmen. Anschließend begrüßt er die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 17.31 Uhr. Er stellt eine form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Verpflichtung von Frau Erben und Herrn Nitschke wird mittels der vorgeschriebenen Formel durch den Vorsitzenden vorgenommen. Anschließend wird folgende Tagesordnung genehmigt:

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bericht zur Arbeitsmarktlage
2. Entsorgung /Recycling von Elektro- und Elektronikgeräten
3. Aufhebung der Beschlussfassung über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 165 Abs. 4 BauGB für das geplante Gewerbegebiet - Langenberger Straße -
4. Beschlussfassung über die Aufstellung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich - Große Feld / Langenberger Straße -
5. Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 761 - Große Feld / Langenberger Straße-
6. Stellungnahme der Stadt Velbert zu dem 3. Entwurf des Regionalplanes für die Planungsregion Düsseldorf - Stand Juli 2017
7. Vortrag von Dr. Enge, Geschäftsführer Schlüsselregion e.V.
8. Kennzahlen Gewerbeflächen/Ansiedlung
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Verschiedenes

B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

11. Anfragen
12. Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen der Verwaltung
- 13.1 Vorlage: Ergebnisse der Besucherbefragung in Velbert-Mitte
14. "Vertrag mit Marktgilde"
15. Verschiedenes
16. Bekanntgabe des wesentlichen Inhalts von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

Tagesordnung:

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bericht zur Arbeitsmarktlage

Der aktuelle Bericht wurde als Tischvorlage zur Verfügung gestellt. Hierzu gibt es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen.
Der Bericht ist als Anlage der Niederschrift angefügt.

2. Entsorgung /Recycling von Elektro- und Elektronikgeräten

Vorlage: 304/2017

Die Beantwortung der Fragen wurde als Tischvorlage zur Verfügung gestellt. Hierzu gibt es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen.

Antrag der Piraten Fraktion:

Entsorgung/Recycling von Elektro- und Elektronikgeräten

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

3. Aufhebung der Beschlussfassung über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 165 Abs. 4 BauGB für das geplante Gewerbegebiet - Langenberger Straße -

Vorlage: 223/2017

Herr Löbbert erläutert kurz die Vorlage. Hierzu gibt es keine weiteren Wortmeldungen. Der Vorsitzende bittet um Abstimmung.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Velbert hebt den Beschluss vom 29.09.2015 zum Beginn der vorbereitenden Untersuchung gemäß § 165 Abs. 4 i. V. m. § 141 Baugesetzbuch für das geplante Gewerbegebiet – Langenberger Straße – auf.

Von der Aufhebung des Beschlusses sind folgende Grundstücke betroffen:

Gemarkung 3282 Flur 52 Flurstücke: 248, 249, 250, 253/1, 261/1, 261/2, 1805, 2117, 2209, 2210, 2213, 2214, 2910, 2300, 2304, 2315, 2317, 2318, 2319, 2333, 2368, 2595, 2598, 3025, 3120, 3121, 3122, 3123.

Beratungsergebnis: 13 Stimmen dafür, 1 dagegen (FDP), 1 Enthaltung (Grüne)

4. Beschlussfassung über die Aufstellung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich - Große Feld / Langenberger Straße -

Vorlage: 224/2017

Herr Löbbert stellt kurz die Vorlage vor. Hierzu gibt es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen. Der Vorsitzende stellt den Beschluss zur Abstimmung.

Beschluss:

1. Die Aufstellung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 wird beschlossen. Der Geltungsbereich der Änderung ist aus der Zeichnung ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses ist.
2. Die 8. Änderung des FNP ersetzt bei Wirksamwerden in ihrem Geltungsbereich die Darstellungen des Flächennutzungsplanes.
3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung ist gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der vom Rat der Stadt Velbert am 15.03.2005 beschlossenen Richtlinien durchzuführen.

Beratungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 3 dagegen (2 Grüne; 1 FDP),
0 Enthaltungen

5. Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 761 - Große Feld / Langenberger Straße-

Vorlage: 225/2017

Herr Löbbert stellt die Vorlage vor. Hierzu gibt es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen. Der Vorsitzende bittet um Abstimmung.

Beschluss:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 761 – Große Feld / Langenberger Straße– wird beschlossen.
2. Das Plangebiet wird begrenzt:

- im Norden und Nordosten durch die südlichen Flurstücksgrenzen der Langenberger Straße (Flurstücke 2310, 2596 und 3284 der Flur 52, Gemarkung Velbert)
 - im Westen und Südwesten durch die westlichen und südlichen Flurstücksgrenzen der Flurstücke 3025, 2368, 3120, 248, 250, 2224 und 2214 (Flur 52, Gemarkung Velbert)
 - im Osten durch die westlichen Flurstücksgrenzen der Bleibergstraße (Flurstücke 2837, 2208 und 2836 der Flur 52, Gemarkung Velbert)
3. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 761– Große Feld / Langenberger Straße –.
 4. Die Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung ist gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der vom Rat der Stadt Velbert am 15.03.2005 beschlossenen Richtlinien durchzuführen.

Beratungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 3 dagegen (2 Grüne; 1 FDP),
0 Enthaltungen

6. **Stellungnahme der Stadt Velbert zu dem 3. Entwurf des Regionalplanes für die Planungsregion Düsseldorf - Stand Juli 2017**

Vorlage: 244/2017

Herr Löbbert stellt die Vorlage vor. Hierzu gibt es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen.

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen der Behördenbeteiligung zum 3. Entwurf des Regionalplanes keine weiteren Anregungen zum geänderten Entwurf (Stand Juli 2017) gegenüber der Bezirksregierung Düsseldorf abzugeben.
2. Der Bezirksregierung Düsseldorf ist mitzuteilen, dass die zum 2. Entwurf vorgebrachten Bedenken, denen im 3. Entwurf nicht gefolgt worden ist, weiterhin aufrechterhalten werden.

Beratungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 3 dagegen (2 Grüne; 1 Linke),
0 Enthaltungen

7. **Vortrag von Dr. Enge, Geschäftsführer Schlüsselregion e.V.**

Vorlage: 286/2017

Herr Dr. Enge, Geschäftsführer der Schlüsselregion e.V., berichtet über den aktuellen Sachstand und über wesentliche Projekte aus dem Bereich der Schlüsselregion anhand einer Power-Point-Präsentation. Der Ausschuss bedankt sich für den Vortrag. Der Vortrag ist als Anlage der Niederschrift angefügt.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

8. **Kennzahlen Gewerbeflächen/Ansiedlung**

Vorlage: 310/2017

Herr Löbbert stellt anhand einer Power-Point-Präsentation die Kennzahlen vor. Auf Nachfrage erläutert er die Aufgaben der AEV GmbH und der EVV GmbH. Herr Hofmann fragt nach der gesamten Gewerbeflächengröße in Velbert. Der Vortrag ist als Anlage der Niederschrift angefügt.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

9. Mitteilungen der Verwaltung

Herr Löbbert berichtet anhand einer Power-Point-Präsentation über wesentliche Projekte aus dem Bereich Wirtschaftsförderung. Hierzu erfolgen keine weiteren Wortmeldungen. Die im Verlauf des Vortrages aufkommenden Detailfragen aus dem Ausschuss wurden von Herrn Löbbert beantwortet.

Herr Knauer informiert über Projekte, Maßnahmen und Veranstaltungen aus dem Bereich Stadtmarketing. Bezüglich der Fragestellung VOS und Veranstaltungen in Velbert-Mitte, erörterte er die Problematik hinsichtlich der zur Verfügung stehenden Nutzungsfläche, der eingeschränkten Platzsituation und den damit verbundenen Auflagen. Herr Knauer beantwortet die im Verlauf des Vortrages aufkommenden Fragen aus dem Kreis des Ausschusses.

Die entsprechenden Folien sind der Niederschrift beigelegt.

10. Verschiedenes

Hierzu erfolgen keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Für die Richtigkeit der Niederschrift:

gez.

gez.

(Ludwig)

(Wegert)

Vorsitzender

Schriftführer